

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
S PRIJEDLOGOM ZA ZAVRŠNU DIOBU**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj: 4 St-196/17

Dužnik: POSLOVANJE PLUS d.o.o. u stečaju, Bjelovar, A.Šenoe 7

OIB: 372536445222

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od studeni 2019.g.- veljača 2020.g.

U ovom izvještajnom razdoblju realizirane su sve radnje nakon što je izvršeno unovčenje predmeta stečajne mase a posebno nakon unovčenja najvrijednije nekretnine i to čk.br. 980/2 upisane u zk.ul.7140 k.o. Šibenik u naravi benzinska stanica s pripadajućim objektima i dvorištem.

Nakon što je ova nekretnina unovčena a istu je kupio razlučni vjerovnik PETROL d.o.o., Zagreb izvršen je prijeboj tražbine razlučnog vjerovnika PETROL d.o.o. za iznos od 10.570.025,00 kn, a u stečajnu masu je uplaćen iznos od 689.975,00 kn, a sve suglasno rješenju TS u Varaždinu broj St-196/2017-123 od 20.studenog 2019.g.

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, a temeljem posebnog zaključka suda izvršena je uknjižba vlasništva u korist kupca (razlučnog vjerovnika), te izvršena primopredaja predmetne nekretnine u posjed novog vlasnika. Posebno se napominje da je kupac PETROL d.o.o. već ranije, temeljem ugovora o zakupu, bio u posjedu nekretnine pa stoga kod primopredaje nije bilo potrebno utvrđivati potrebne specifikacije dijelova i opreme koji se predaju kupcu u posjed. To tim više što su agregati i za točenje i ostala oprema benzinske pumpe bili vlasništvo zakupnika odnosno sada novog vlasnika.

Također unovčena je i nekretnina čk.br. 1863/430, u naravi pašnjak površine 1101m², zk.ul. 3171, k.o. Drniš za iznos od 15.000,00 kn. Ovu nekretninu unovčio je stečajni upravitelj budući da ista nije bila opterećena razlučnim pravom.

Ovime je u cijelosti unovčena stečajna masa pa su ispunjeni uvjeti za zakazivanje završnog ročišta i provedbu završne diobe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na dan 28.02.2020.g. na stečajnom žiro računu nalazi se ukupno 2.428.442,80 kn.

U cjelokupnom razdoblju stečajnog postupka ukupno ostvareni priljevi na žiro-račun (bruto sa PDV-om) iznose 3.337.332,05 kn, a u istom razdoblju ukupni rashodi iznose 908.889,25 kn.

Uz uračunavanje i ostvarenih sredstava čiji je iznos prebijen sa tražbinom razlučnog vjerovnika PETROL d.o.o. ukupno je unovčena stečajna masa za 13.907.375,05 kn.

Raspoloživa sredstva od 2.428.442,80 kn predlaže se u završnoj diobi rasporediti na način da se za troškove stečajnog postupka i ostale obaveze stečajne mase, računajući i nagradu stečajnom upravitelju, sa PDV-om rasporedi ukupno 847.500,00 kn, dok se preostali iznos od 1.587.540,13 kn predlaže odrediti za završnu diobu radi djelomičnog namirenja tražbina II. višeg isplatnog reda (tražbine I. višeg isplatnog reda već su namirene u visi 100 % utvrđenih tražbina).

Ukupan iznos dosad nenamirenih tražbina II. višeg isplatnog reda iznosi 13.229.501,12 kn, a s obzirom da predložena raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 1.587.540,13 kn, namirenje razlučnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznosilo bi 12%.

Napomena: kod utvrđivanja visine tražbina za završnu diobu izvršeno je umanjeno tražbine Petrola d.o.o. za prebijeni iznos cijene za kupljenu nekretninu, dok je preostali iznos glavnice i kamata do donošenja rješenja o dosudi ovom razlučnom vjerovniku uračunat u visinu tražbine za završnu diobu.

U privitku ovog izvješća dostavlja se sudu pismeni analitički pregled priljeva i odljeva financijskih sredstava tijekom stečajnog postupka, obračun nagrade stečajnom upravitelju te prijedlog završnog popisa za završnu diobu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom na naprijed navedeno predlažem sudu da prihvati ovo izvješće, a s obzirom na cijelokupno unovčenje stečajne mase da da suglasnost na završnu diobu te zakaže završno ročište radi završne diobe i prihvatanja završnog računa stečajnog upravitelja i da se nakon toga ovaj stečajni postupak zaključi.

Također predlažem sudu da suglasno dostavljenom obračunu rješenjem odredi nagradu stečajnom upravitelju.

Stečajni upravitelj se obvezuje u roku od 8 dana od dana dostave ovog izvješća podnijeti sudu na odobrenje i izlaganje vjerovnicima, završno izvješće i završni račun.

U Ivancu, 11. 03. 2020.g.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur.